

COURMAYEUR MONT BLANC FUNIVIE - C.M.B.F. S.p.A.

Sede: 11013 Courmayeur (Aosta), Strada Dolonne – La Villette 1b

Capitale sociale: euro 26.641.291,96 i.v.

Codice fiscale e numero iscrizione

al Registro Imprese di Aosta: 00040720070

R.E.A. Aosta: 31283

RELAZIONE SULLA GESTIONE

AL BILANCIO CHIUSO IL 30 SETTEMBRE 2016

Signori Azionisti,

sottoponiamo al Vostro esame e alla Vostra approvazione il bilancio dell'esercizio dal 1° ottobre 2015 al 30 settembre 2016. Dopo avere calcolato ammortamenti sui beni materiali per euro 3.420.826 e sui beni immateriali per euro 284.763, il bilancio chiude con un utile prima delle imposte di euro 84.285; le imposte dell'esercizio ammontano ad euro 80.872 per Irap dell'esercizio, meno euro 31.820 per Irap differita, euro 224.105 per Ires anticipata, meno euro 249.551 per utilizzo di debiti per imposte differite; l'utile dopo le imposte risulta di euro 60.679.

L'esercizio chiuso è stato caratterizzato da un risultato di esercizio positivo, nonostante un andamento climatico molto sfavorevole per l'assenza di precipitazioni ed il permanere di temperature elevate fino al termine delle vacanze natalizie. Con la piena attività del comprensorio in un periodo limitato a novanta giorni, a fronte dei centotrenta previsti, gli incassi si sono attestati sui migliori livelli storicamente raggiunti, oltre un milione di euro superiori alla scorsa stagione, incremento che si è trasferito sul risultato operativo e su quello dell'esercizio. Questo risultato può essere ascritto

all'efficacia del nuovo assetto gestionale sul piano della commercializzazione, della riorganizzazione aziendale e degli investimenti, e va a confermare i segnali di apprezzamento provenienti dalla clientela, dagli operatori economici e istituzionali locali e dai partners commerciali, permettendo di confidare in un recupero pieno della redditività, quando ci si trovasse in presenza di una stagione dall'andamento climatico che non si discosti in modo così negativo dalla media.

Dal punto di vista dell'**andamento generale** l'apertura della nuova funivia SKY WAY gestita dalla società collegata Funivie Monte Bianco S.p.a., ha arricchito in modo stabile la nostra offerta sciistica, sia nell'ambito del fuoripista sia in quello della ricchezza paesaggistica ed emozionale. Per altro verso invece è stato il secondo inverno meteorologicamente nel complesso molto negativo, con assenza di innevamento a inizio stagione combinata a temperature miti; si è trattato di una carenza generalizzata che nelle Alpi ha risparmiato solo poche stazioni poste a quote elevate, o che disponessero di impianti di innevamento programmato di potenzialità eccezionale. Durante il mese di dicembre la stampa portava frequentemente immagini di comprensori con il terreno completamente privo di neve, ad eccezione delle piste innevate artificialmente, rischiando di compromettere l'immagine della vacanza invernale, associata a natura e sport.

Pur nel permanere della crisi economica in atto in Italia e in Europa, si colgono segnali positivi, in termini di flebili segnali di ripresa della propensione alla spesa, ma soprattutto di un maggiore orientamento della clientela a vacanze verso destinazioni domestiche.

La **stagione invernale 2015/2016** è iniziata con un novembre senza precipitazioni e con un clima anormalmente mite e soleggiato, nell'ultimo weekend del mese sono caduti circa trenta centimetri di neve al limite superiore del comprensorio, cui sono seguiti alcuni giorni di freddo e un'ulteriore piccola nevicata il mercoledì. Sabato 5 dicembre si sono aperti la seggiovia Gabba, anche se il vento su quel versante ha ostacolato la produzione di neve, la pista Youla su neve naturale e, solo grazie ai lavori di miglioramento del fondo effettuato nell'estate 2015, la seggiovia Aretù. E' stata aperta anche la pista Tzaly, a beneficio dei principianti e delle scuole di sci, spostando manualmente la poca neve naturale.

L'apertura del comprensorio del 5 dicembre ha permesso di constatare che, quando sussistono le condizioni, la domanda di sci e montagna è viva, tanto che Courmayeur, durante il ponte dell'Immacolata, era al completo. L'andamento meteorologico di dicembre è stato caratterizzato da temperature al disopra dello zero su tutte le Alpi,

Dopo il 19 dicembre, grazie a due notti di temperature sotto zero, si è aperta anche la seggiovia Bertolini. Come da prassi consolidata si è venduto il biglietto giornaliero al 50% con pesantissime ripercussioni sugli incassi, sia sotto il profilo della minor frequentazione, che del minor ricavo unitario. Questa situazione si è protratta per l'intero periodo natalizio; infatti il clima caldo e secco è continuato fino al 4 gennaio, quando una nevicata di 50 centimetri, seguita il giorno successivo da ulteriori 25 centimetri e da temperature sotto lo zero, ha consentito di approntare le piste del settore Pra Neyron e della Val Veny. Il 6 gennaio, a vacanze natalizie concluse, venivano aperti gli impianti Pra Neyron, Courba Dzeleuna e Chiecco, il 7

Val Veny e Zerotta. Il comprensorio era dunque aperto nella sua totalità e la tariffa portata al livello intero. In realtà anche nei giorni successivi gli impianti di Youla, Arp e Gabba dovevano rimanere chiusi per le operazioni di disgaggio delle masse nevose instabili accumulate per le precipitazioni e il forte vento.

La perdita di incasso al termine delle vacanze natalizie, riferita alle stagioni dal 2010 al 2014, si può quantificare tra gli ottocento e il milione e quattrocentomila euro.

Da quel momento Courmayeur è stata una delle poche località delle Alpi a godere di un innevamento naturale abbondante, pertanto si è iniziato a registrare un recupero di clientela, fino all'ottimo andamento dell'ultima parte della stagione invernale, che ha consentito un recupero del fatturato ai livelli della stagione 2013/14.

A fine stagione invernale gli incassi ammontavano a 12.157.406 euro, comprensivi di euro 427.000 relativi ai possessori di biglietti MBU emessi a Chamonix, contro i 10.696.367 dello scorso anno, al lordo dell'iva e delle ripartizioni di biglietteria, con un aumento di 1.461.039 euro, pari al 13,7%. Anche rispetto alla stagione 2013/14, sinora la migliore in assoluto, l'incasso è risultato in progressione seppur di soli 35.000 euro.

Il risultato va esaminato nella sua articolazione temporale infatti, come detto, la stagione ha avuto un andamento molto discontinuo, con incassi pessimi a dicembre, fino al 7 gennaio e ad aprile, compensati da una performance eccezionale nella rimanente parte del mese di gennaio e nei mesi di febbraio e marzo.

2013/14

2014/15

2015/16

ott/novembre	932.858	809.402	744.556
dicembre	2.662.829	1.604.740	1.359.773
gennaio	2.365.672	2.147.282	2.683.813
febbraio	2.875.707	3.465.384	4.077.029
marzo	2.770.173	2.200.506	3.048.955
aprile	525.149	469.053	253.781
totale	12.132.387	10.696.367	12.167.406

I giorni di apertura sono stati 128, contro i 117 della scorsa stagione e i 143 della precedente, le presenze sono state 420.000, a fronte delle 393.000 della scorsa stagione e delle 457.000 della precedente; in valore assoluto sono in calo, ma se si analizzano le presenze a giornata si ha un valore coerente con le passate stagioni che, anzi, conferma il trend di crescita.

	2013/14	2014/15	2015/16
Presenze a giornata	3.197	3.357	3.348

I passaggi sono stati complessivamente 4.042.470 in aumento del 9% rispetto alla scorsa stagione. Analizzando la composizione del fatturato, il prodotto teleskipass ha ripreso il livello di due stagioni orsono; le vendite web presso gli alberghi (cosiddette OPOS), le vendite web al dettaglio e quelle mobile sono ulteriormente arretrate. I biglietti intermediati dai T.O. sono in ripresa del 17%, nonostante scontino il calo ulteriore di Interski (12% in meno) e il permanere delle difficoltà con la clientela russa.

Il risultato non può essere attribuito ad un andamento meteorologico particolarmente favorevole, anzi, i fine settimana di bel tempo sono stati rari. Le analisi effettuate evidenziano un aumento dei soggiorni brevi e confermano la tendenza, già emersa lo scorso anno, di una maggiore attrattiva per la clientela internazionale e una maggior fidelizzazione dei frequentatori abituali anche nel weekend. Al risultato ha poi sicuramente contribuito la nuova tariffa di altissima stagione.

La **stagione estiva 2016** è stata particolarmente soddisfacente, l'andamento climatico ha favorito la frequentazione della piscina. Gli incassi si sono attestati ad euro 331.301, con oltre il 18% di aumento rispetto alla scorsa estate, annata record, e con un incremento di ben il 126% rispetto al 2014.

Sul piano del **risultato economico** della gestione si è trattato dunque di un esercizio a segni alterni, iniziato in modo molto negativo, con la perdita di metà dell'incasso di dicembre e della prima settimana di gennaio, dunque con un minore incasso di quasi un milione e mezzo rispetto ai livelli consolidati delle precedenti stagioni, ma proseguito in modo molto positivo, con il recupero di pari importo nella ulteriore parte di stagione. Indice di un fatturato che potenzialmente potrebbe impennarsi di oltre il 20% in presenza di condizioni favorevoli. Ha avuto corso il paventato azzeramento del corrispettivo regionale per il soccorso sulle piste che rappresentava fino all'esercizio 2014 quasi 400.000 euro di fatturato. Per la prima volta, in accordo con tutte le stazioni sciistiche della Valle, si è richiesto ai clienti il pagamento del servizio di soccorso, tariffato a 200 euro per intervento, l'incasso relativo all'intera stagione invernale è stato di 55.200 euro.

La struttura dei costi non ha subito variazioni sensibili nell'esercizio chiuso, Permane la difficoltà a contenere i costi complessivi per beni, servizi e personale relativi ad interventi manutentivi e di messa a norma sulle infrastrutture e sulle dotazioni di mezzi e attrezzature.

Venendo all'esame dei **costi della produzione** si rileva una sostanziale invarianza per un importo di euro 12.255.320, rispetto ad euro 12.355.127 dell'esercizio 2014/2015, in esito principalmente ai seguenti scostamenti:

- 1) costi per il personale in aumento del 3,9% attestati a 4.452.964 euro, conseguenza di una stagione invernale più lunga della precedente: 128 giorni contro 117;
- 2) un lieve aumento degli ammortamenti per euro 39.880, diretta conseguenza degli investimenti degli ultimi esercizi;
- 3) un lieve calo dei costi per materie prime, di consumo e di merci (-148.264 euro) su cui ha influito il minor consumo di energia elettrica per circa 80.000 euro e una diversa articolazione degli acquisti per manutenzione, complessivamente decresciuti di circa 60.000 euro;
- 4) un lieve incremento (70.083 euro) dei costi per servizi; le voci più significative sono l'aumento dei costi assicurativi, che per il primo esercizio comprendono i nuovi premi previsti dal contratto quadro tra le società valdostane e che eccedono di circa il 50% quelli pagati fino all'esercizio 2004, (320.812 euro contro i 203.380 euro del 2014), una diversa articolazione dei servizi di manutenzioni che complessivamente decrescono di circa 120.000 euro;
- 5) i costi per il godimento di beni di terzi sono in diminuzione di circa 123.000 euro, grazie al decremento dei costi per affitto autoveicoli a seguito della scelta di acquistare sei autocarri, anziché noleggiarli, e dell'assenza di noleggio di macchine movimento terra (17.182 euro contro i 106.045 dello scorso esercizio), e del dimezzamento dei costi per il noleggio macchine di biglietteria da 48.568 a 29.241 euro;
- 6) l'aumento degli oneri diversi di gestione per euro 10.879.

Complessivamente i risultati della gestione in termini economici e

conseguentemente finanziari dell'esercizio chiuso sono stati sufficienti a fronteggiare gli impegni di ammortamento dei finanziamenti accesi e contemporaneamente a permettere gli interventi necessari o opportuni per il mantenimento e lo sviluppo dell'attività aziendale. In termini numerici, l'autofinanziamento dell'esercizio si colloca a circa 3.454.976 euro, a fronte di impegni finanziari per l'ammortamento dei mutui in corso per 2.066.163 euro e di investimento per euro 1.492.707.

Per quanto concerne gli **investimenti operati nell'esercizio** e in parte ultimati nei mesi di ottobre e novembre, hanno avuto regolare attuazione le iniziative programmate, si citano:

- la costruzione della nuova seggiovia Dzeleuna, infatti, anziché effettuare sull'impianto esistente gli adeguamenti richiesti dalla normativa, tra i quali la sostituzione dell'intera stazione motrice, il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di cogliere l'opportunità offerta dalla società Graffer nel mese di febbraio, di acquistare e sostituire l'intero impianto con un budget comparabile a quello stanziato; la recente normativa sulla proroga della vita tecnica rende questi investimenti più vantaggiosi poiché, a fronte di un esborso ridotto, si ha una durata dell'impianto che non è, a priori, inferiore al nuovo, ma è limitata solo dall'obsolescenza tecnica; l'impianto è una seggiovia triposto costruita da Leitner nel 1998 per la stazione altoatesina della Plose, che l'esercente ha sostituito con una telecabina;
- il rinnovamento del parco mezzi battipista, con l'acquisto di una nuova macchina dotata di verricello per un importo di 382.000 euro;

- l'acquisto di sei nuovi autocarri modello pickup per costituire la flotta dei veicoli a servizio delle squadre di manutenzione durante la stagione estiva, fino allo scorso anno i veicoli venivano locati con un costo superiore;
- la sostituzione delle funi portanti della funivia Youla;
- alcuni importanti interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti a fune e sulle infrastrutture dell'innevamento programmato;
- un'ulteriore tranche di acquisti per l'adeguamento della dotazione per la sicurezza delle piste e per l'innevamento programmato;
- interventi su fruibilità e sicurezza dei parcheggi Val Veny e Dolonne.

Complessivamente l'incremento delle immobilizzazioni nell'esercizio è stata di euro 1.765.605.

Sono proseguiti i **rapporti di collaborazione** con gli operatori economici e con i soggetti istituzionali del territorio. E' continuata con successo l'iniziativa dell'apertura notturna della funivia Courmayeur, cofinanziata dagli esercenti del Plan Chécrouit e giunta ormai alla quarta stagione; la frequentazione è stata ancora in incremento del 10,2%. Prosegue l'utilizzo da parte degli alberghi e di alcuni altri operatori della procedura di vendita presso terzi, denominata OPOS, che si inquadra nel sistema di biglietteria accentrata a validità regionale.

Con il Comune di Courmayeur vigono rapporti di continua collaborazione sul piano delle iniziative promozionali e, più in generale, dell'operatività e dell'organizzazione della stazione e del sostegno fornitoci, per quanto di competenza, sul piano autorizzativo nell'attuazione degli investimenti. Nel corso dell'esercizio si è data attuazione alla convenzione per la gestione

unitaria delle aree del parcheggio presso la funivia Val Veny, gestite come zona blu. Il risultato è stato soddisfacente infatti, si è raggiunto l'obiettivo di garantire la disponibilità dei posti auto per gli utenti della funivia, a discapito di utilizzi con periodi di sosta medio lunghi.

Si è dato altresì attuazione ad una collaborazione con il Comune per effettuare le operazioni di disgaggio delle valanghe che incombono sulla strada della Val Ferret, il nostro ruolo è stato quello di fornire l'esplosivo e gli artificieri.

La società ha fornito il suo pieno sostegno alle attività agonistiche promosse dalle associazioni sportive locali e da quelle che l'hanno scelta come base di appoggio; sono state effettuate 82 competizioni.

L'azione di **riorganizzazione delle società controllate**, in atto da parte della Finaosta S.p.a. secondo il mandato ricevuto dalla Regione, continua ad impegnare la società ad un maggior coordinamento e alla ricerca di possibili sinergie con le altre società del gruppo, in particolare nell'acquisizione di beni e servizi con procedure comuni e nella speciale collaborazione con la Funivie Piccolo San Bernardo S.p.a., anche attraverso la condivisione delle risorse umane attuata mediante lo strumento del distacco di personale.

Tra le **vicende giudiziarie** e i contenziosi nell'ambito dell'azione di responsabilità promossa contro il precedente Presidente, signor Nicolino Perretta, la Corte d'Appello ha assegnato la causa alla Prima Sezione e l'udienza è stata fissata d'ufficio al 7 febbraio 2017. I due appellati, Perretta e Assicurazione, potranno costituirsi nei venti giorni precedenti.

Il contenzioso con l'Agenzia delle Entrate di Aosta si è ampliato a otto

controversie a causa di successivi avvisi di accertamento in rettifica della categoria catastale e della rendita catastale, relativamente alle unità immobiliari classificate in categoria E1 e precisamente la telecabina Dolonne, con due pratiche, e le seggiovie Peindeint, Aretù, Gabba, Bertolini, Zerotta e Dzeleuna. Tutti gli avvisi di accertamento sono stati oggetto di impugnazione presso la Commissione Tributaria Provinciale di Aosta. All'udienza del 10 novembre l'Agenzia, rappresentata dall'ufficio legale della Direzione Regionale, ha focalizzato sul concetto di uso lucrativo (che tuttavia non è presente nella legge), sulla Cassazione Sofma e sui precedenti formati in altre regioni ed anche in Valle d'Aosta, nei rari casi in cui le società hanno erroneamente accatastato con categoria D8. E' prevalsa la posizione sin qui assunta dalle CTP e CTR valdostane, è stata emessa una sola sentenza, la N. 91/2016 che ha riunito le otto cause, accogliendo i ricorsi della società, con spese compensate.

Dopo il fallimento della fase di mediazione obbligatoria, il 13 ottobre si è tenuta l'udienza nella causa che ci vede opposti al Comune di Courmayeur sul versamento di una percentuale degli incassi del ristorante Altiporto. Dietro sollecitazione del giudice si è ipotizzato di avviare una transazione che dovrebbe concludersi entro la prossima udienza fissata al 2 febbraio 2017.

E' tuttora in corso il giudizio presso la Corte di Cassazione per il rimborso dell'imposta di registro relativa ad un atto del 1983.

Tra le ulteriori possibili **fonti di rischio** si ritiene di ribadire quelle connaturate nella nostra attività, già evidenziate nel Business Plan redatto a inizio mandato e richiamate nella relazione a corredo dello scorso

bilancio. Vi sono quelle proprie del settore economico in cui opera la società, segnatamente il rischio meteorologico. Proprio nell'esercizio concluso si è sperimentato che, nonostante una rete di innevamento artificiale che oggi copre il 58% delle piste, l'apertura del comprensorio non è garantita. Inoltre l'attività della Courmayeur Mont Blanc Funivie S.p.a. attiene all'offerta di servizi in un mercato maturo e con offerta crescente; in aggiunta, trattandosi di servizi per il tempo libero e quindi, per definizione, superflui, ci si trova esposti a rischi ogniqualvolta diminuisce la propensione alla spesa, circostanza probabile in presenza di una crisi economica generalizzata.

La Vostra società non ha fatto ricorso a strumenti finanziari.

Il rischio di perdite su crediti è pressoché nullo in quanto si opera prevalentemente con pagamento anticipato.

Quanto ai rischi collegati all'operatività in ambito amministrativo, la Vostra società ha adottato un modello organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 recante la "Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica", e ha istituito un Organismo di Vigilanza, dotato di autonomi poteri di iniziativa e di controllo, con il compito di vigilare sulla concreta e corretta applicazione del modello organizzativo e di curarne l'aggiornamento. Tale nuovo dispositivo si aggiunge e integra i modelli ISO 9001 e OHSAS 18001 già operativi da anni.

Si continua inoltre ad operare per la riconduzione nella norma degli impianti e in generale del patrimonio dell'azienda.

Altro elemento di alea è connaturato alle scadenze periodiche per gli

impianti. Nel corso dell'esercizio si è sostituita la seggiovia Dzeleuna, che era giunta al termine della vita utile. Considerato che si sono ottenute le proroghe quadriennali consentite per legge per gli impianti seggiovia Maison Vieille, telecabina Chécrouit e seggiovia Aretù, le prossime scadenze del calendario di interventi sugli impianti saranno la seggiovia Maison Vieille e la telecabina Chécrouit nel 2019, la seggiovia Aretù nel 2020, la funivia Youla nel 2021 e la funivia Arp nel 2023.

Sintesi e indici di bilancio.

Quale risultato di sintesi di tutti i fatti gestionali avvenuti nel corso dell'esercizio e, come esaurientemente illustrato e dettagliato nei prospetti di bilancio e nella relativa nota integrativa, la società ha mantenuto una posizione di liquidità sufficiente, seppur in una situazione di episodico squilibrio traslata dall'esercizio precedente. Oltre a conseguire i propri obiettivi aziendali si ritiene, inoltre, che l'attività della società abbia efficacemente supportato, quale suo indotto, le attività economiche e sportive dell'area e della comunità in cui essa opera.

Per meglio rappresentare lo sviluppo della situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società sono stati riclassificati i principali dati del bilancio, con valori espressi in migliaia di euro, confrontandoli con quelli del precedente esercizio.

Stato patrimoniale	30.09.2016	30.09.2015
Attività a breve		
- disponibilità liquide	288	264
- altre voci dell'attivo circolante	1.263	1.517
- ratei e risconti attivi	<u>94</u>	<u>72</u>

	1.645	1.853
Passività a breve		
- debiti	1.893	2.442
- ratei e risconti passivi	4.714	5.070
	6.607	7.512
A) Capitale circolante netto	- 4.962	- 5.659
B) Attività immobilizzate		
- immobilizzazioni immateriali	7.128	7.241
- immobilizzazioni materiali	44.586	44.678
- immobilizzazioni finanziarie	147	169
	49.861	52.088
C) Capitale investito (A+B)	44.899	46.429
Finanziato da:		
- mutui	13.295	14.562
- fondi rischi e oneri	249	499
Fondo TFR	451	507
D) Passività a medio/lungo termine	13.995	15.568
E) Patrimonio netto (C-D)	30.904	30.861

Il seguente prospetto evidenzia l'andamento dei flussi finanziari in base alle fonti di finanziamento e all'impiego dei fondi risultanti dal bilancio.

Liquidità all'inizio dell'esercizio	263.650
Flussi da attività reddituale	
- utile dell'esercizio	60.679
- ammortamenti	3.705.589

- incrementi per lavori interni	-6.315		
- variazione netta fondo rischi	-249.551		
- variazione netta TFR	-55.426		3.454.976

Variazione del capitale circolante netto

Attività correnti

- scorte	-3.626		
- clienti	-83.874		
- crediti diversi	-188.287		
- ratei e risconti attivi	22.577	-253.210	

Passività correnti

- fornitori	259.598		
- debiti diversi	-28.836		
- ratei e risconti passivi	-355.925	-125.163	128.047

Flussi attività di investimento

- acquisizione di cespiti	- 1.554.474		
- cespiti dismessi netti	61.767		-1.492.707

Flussi attività di finanziamento

- Aumento capitale			
- mutui	-2.066.163		-2.066.163

Liquidità a fine esercizio **287.803**

Alla data di chiusura dell'esercizio le disponibilità sui c/c bancari ammontavano a complessivi euro 282.110 e il finanziamento "stand-by" del Crédit Agricole era utilizzato per l'importo massimo, corrispondente ad euro 1.601.500.

Si forniscono di seguito alcuni indicatori economici e finanziari:

Indici	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13	2011/12	2010/11
costo del personale / ricavi vendite	39,71%	42,98%	40,31%	40,89%	42,67%	40,78%
risultato operativo/ricavi vendite (ROS)	2,16%	-8,05%	2,84%	-1,57%	-5,95%	4,39%
oneri finanziari / ricavi vendite	-2,09%	-2,35%	-2,50%	-2,93%	-3,35%	-3,12%
risultato prima imposte / ricavi vendite	0,75%	-10,09%	0,68%	37,07%	-9,33%	1,16%
utile (perdita) / ricavi vendite	0,54%	-7,80%	0,06%	25,26%	-8,63%	-1,37%
grado di indipendenza finanziaria: patrimonio netto /attività	60,34%	57,46%	56,26%	49,81%	38,89%	35,01%
ritorno sul Capitale Netto (ROE)	0,20%	-2,52%	0,02%	9,72%	-4,24%	-0,88%

Attività di direzione e coordinamento, informativa ai sensi dell'art.

2497-bis C.C.

Alla data di chiusura del bilancio la Courmayeur Mont Blanc Funivie S.p.a. non è soggetta né ad attività di direzione e coordinamento né al controllo di terzi. L'azionista principale della società è la Finaosta S.p.a. che, pur detenendo il controllo della società con il 92,474% del capitale sociale, non esercita attività di direzione e coordinamento.

Attività di ricerca e sviluppo.

Non sussistono.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime.

- La nostra società è controllata da Finaosta S.p.a. che detiene una quota del 92,474% del capitale sociale alla data di chiusura dell'esercizio. Con Finaosta S.p.a. la società ha stipulato nel tempo diversi contratti di mutuo alle condizioni previste a favore delle società

operanti in Valle d'Aosta nel settore degli impianti di risalita, finalizzati alla copertura di quota parte di investimenti realizzati nelle infrastrutture della società:

- alla data di chiusura dell'esercizio sono accesi debiti finanziari in tal senso per euro 6.192.732;
 - gli interessi passivi fatturati nell'esercizio ammontano ad euro 97.298.
- Finaosta S.p.a. controlla direttamente la società Pila S.p.a. con la quale intratteniamo rapporti operativi a contenuto economico e, quindi, finanziario, in virtù di accordi di collaborazione commerciale per lo scambio di flussi di clientela. Intratteniamo inoltre rapporti economici e conseguentemente finanziari legati alla locazione delle attrezzature di biglietteria e al servizio di vendita dei biglietti a validità regionale, nonché alla successiva ripartizione dei proventi in relazione ai passaggi registrati sugli impianti del nostro comprensorio. Per l'esercizio concluso i rapporti in essere sono stati i seguenti:
- fatturato attivo dell'esercizio: euro 1.844.754
 - fatturato passivo dell'esercizio: euro 171.171
 - alla data di chiusura dell'esercizio sono accesi
 - crediti commerciali: euro 191
 - debiti commerciali: euro 61.000
- Finaosta S.p.a. controlla direttamente le società Funivie del Piccolo San Bernardo S.p.a, Monterosa S.p.a., Funivie Monte Bianco S.p.a. e Cervino S.p.a. con le quali intratteniamo rapporti operativi a contenuto economico, e quindi finanziario, in virtù di accordi di collaborazione

commerciale per lo scambio di flussi di clientela. Per l'esercizio i rapporti in essere erano i seguenti:

❖ Funivie Piccolo San Bernardo S.p.a.:

- fatturato attivo dell'esercizio: euro 53.496
- fatturato passivo dell'esercizio: euro 102.268
- alla data di chiusura dell'esercizio sono accesi
 - crediti commerciali: euro 3.176
 - debiti commerciali: euro 0

❖ Funivie Monte Bianco S.p.a.:

- fatturato attivo dell'esercizio: euro 25.549
- fatturato passivo dell'esercizio: euro 191.636
- alla data di chiusura dell'esercizio sono accesi
 - crediti commerciali: euro 28.104
 - debiti commerciali: euro 210.799

❖ Monterosa S.p.a.:

- fatturato attivo dell'esercizio: euro 5.140
- fatturato passivo dell'esercizio: euro 417
- alla data di chiusura dell'esercizio sono accesi
 - crediti commerciali: euro 0
 - debiti commerciali: euro 0

❖ Cervino S.p.a.:

- fatturato attivo dell'esercizio: euro 3.019
- fatturato passivo dell'esercizio: euro 4.762
- alla data di chiusura dell'esercizio sono accesi
 - crediti commerciali: euro 0

o debiti commerciali: euro 0

➤ Finaosta S.p.a. controlla indirettamente il capitale sociale della CVA Trading S.r.l. con la quale sono attivi contratti di fornitura di energia elettrica di bassa e media tensione, il cui valore è ammontato a:

- fatturato passivo dell'esercizio: euro 787.317
- alla data di chiusura dell'esercizio sono accesi

o debiti commerciali: euro 0

Numero e valore nominale delle azioni proprie, possesso di azioni o quote di società controllanti.

La società non possiede azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti, sia direttamente o per tramite di società fiduciaria, o per interposta persona.

Inoltre, nel corso dell'esercizio, non ha effettuato alcuna operazione, né direttamente, né indirettamente, su azioni o quote di società controllanti.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

l'apertura della stagione, dopo due anni è potuta avvenire secondo calendario il 26 novembre ed è stata completata il due dicembre dall'apertura della Val Veny. Infatti il mese di novembre è iniziato con nevicate significative fin dal giorno sette e una serie di cinque giorni di freddo intenso, che hanno consentito una preparazione precoce del fondo.

Ulteriori precipitazioni, fino a oltre un metro di neve cumulata al suolo, facevano ipotizzare un'apertura in condizioni ottimali, ma cinque giorni di pioggia battente e pressoché ininterrotta, dal 21 al 25 erodevano la neve al suolo fino a quote di circa 2000 metri. Il giorno 26, secondo calendario, si apriva parzialmente la stazione, con l'esclusione della Val Veny e dell'area

Pra Neyron. Il comprensorio veniva completato il weekend successivo grazie a un momentaneo lieve abbassamento della temperatura. Le tariffe, che nella prima settimana, in ragione dell'offerta ridotta, erano state ridotte a 30 euro per il giornaliero, potevano essere portate ai valori di listino. Il ponte dell'Immacolata si presentava sotto i migliori auspici e faceva registrare una frequentazione buona, con un incasso cumulato che eccedeva di quasi un milione quello della scorsa stagione.

Il 3 dicembre è stata aperta al pubblico esercizio anche la nuova seggiovia "Dzeleuna", sopra citata tra gli investimenti, dopo l'esito positivo del collaudo tecnico funzionale del Servizio infrastrutture Funiviarie della Regione.

È stato acquistato e installato un nuovo sistema automatizzato di controllo accessi per il parcheggio Dolonne. L'impianto è entrato in funzione il 26 novembre in concomitanza con l'apertura della stagione invernale e consente di mantenere il parcheggio disponibile 24 ore su 24, fornisce un servizio migliore e presumibilmente genererà un maggior incasso del vecchio sistema a gettoni.

Il 18 ottobre si è conclusa con nulla da segnalare la verifica della guardia di finanza sull'iva intrastat, che era iniziata il 15 settembre.

Come già detto nell'udienza del 10 novembre la commissione tributaria provinciale con sentenza N. 91/2016 accoglieva i ricorsi presentati dalla Vostra Società, relativi a otto controversie catastali.

Evoluzione prevedibile della gestione.

L'avvio della stagione invernale con sufficiente innevamento, con il ritorno degli incassi di dicembre ai livelli delle migliori stagioni, combinato con le

attese per i mesi successivi, giustificate dall'ottimo andamento delle due passate stagioni, costituisce un elemento rassicurante rispetto al recupero di una corretta redditività e il proseguimento del programma di adeguamento e rinnovamento della Società.

Al proposito il Consiglio di Amministrazione ha deliberato il 22 dicembre di avviare la progettazione per il rinnovamento e il potenziamento del collegamento verso la cresta d'Arp, progetto che copre un orizzonte fino al 2020. Ulteriori interventi saranno esaminati nell'ambito dell'aggiornamento del programma degli investimenti durante i primi mesi del 2017.

Significativi impatti sulla gestione sono da prevedersi anche in relazione alle recenti modifiche di legge in materia di società a partecipazione Pubblica, segnatamente il Decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175 e la Legge Regionale 29 novembre 2016, n.20. Le implicazioni delle norme non sono ancora compiutamente individuate, in quanto le concrete modalità di attuazione sono in corso di approfondimento, di concerto con la Finaosta, ma comporteranno certamente un appesantimento gestionale derivante da ulteriori formalità ed adempimenti.

Strumenti finanziari.

La società non fa uso di strumenti finanziari.

Sedi secondarie.

La società non detiene sedi secondarie.

Codice in materia di protezione dei dati personali.

Il D.L. 5/12 ha abolito l'obbligo di predisporre ed aggiornare il documento programmatico sulla sicurezza, di cui al D.Lgs. 30.06.2003 n. 196. Poiché restano fermi gli obblighi relativi alle altre misure di sicurezza e le relative

sanzioni amministrative e penali, si informa che la società ha provveduto all'aggiornamento del documento programmatico sulla sicurezza in forma semplificata e al mantenimento delle misure di sicurezza.

Governo societario.

Si evidenziano di seguito le informazioni previste dall'articolo 6 del Decreto Legislativo n.175, del 19 agosto 2016. La Vostra società non ha ritenuto, in ragione delle ridotte dimensioni e delle caratteristiche organizzative, di integrare i propri strumenti di governo societario. Il capitale sociale è detenuto al 92,474% dalla Finaosta S.p.a., al 5,68% dalla Compagnie du Mont Blanc di Chamonix, allo 0,309 % dal Comune di Courmayeur e per il restante 1,537% da altri azionisti. Esiste un patto parasociale tra la Finaosta e la Compagnie du Mont Blanc.

Il Consiglio di Amministrazione è stato nominato in data 20 gennaio 2015 e rimane in carica fino all'approvazione del bilancio al 30 settembre 2017. E' composto dai Consiglieri:

Gobbi Gioachino, Presidente; Bieller Federica, vice Presidente; Dechavanne Mathieu; Noris Chiara; Rossin Moreno.

La remunerazione annua degli amministratori è di euro 40.000 per il Presidente, euro 10.000 per il vice Presidente ed euro 3.000 per gli altri Consiglieri. Non sono previste indennità per cessazione del rapporto, né compensi per l'eventuale attribuzione di ulteriori deleghe o incarichi.

E' vigente un modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del Decreto Legislativo 231/2001, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 29 febbraio 2016.

La revisione contabile è affidata al Collegio Sindacale con un compenso

annuo globale pari ad euro 7.500.

I Sindaci sono stati nominati in data 20 gennaio 2015 e rimangono in carica fino all'approvazione del bilancio al 30 settembre 2017.

Il Collegio Sindacale è composto da: Giuseppe Piaggio, Presidente; Ciocchini Massimo e Segato Dilva, Sindaci effettivi; Caputo Corrado e Dalmasso Alessandra, Sindaci supplenti.

La remunerazione annua dei Sindaci è di euro 16.400 per il Presidente e di euro 10.900 per i Sindaci effettivi.

Proposte all'Assemblea

Signori Azionisti, nel concludere la relazione sulla gestione, Vi invitiamo ad approvare il bilancio sottoposto al Vostro esame e Vi proponiamo di destinare l'utile netto di esercizio di euro 60.679 come segue: euro 3.034 a riserva legale (pari al 5% dell'utile) ed euro 57.645 ad incremento della riserva straordinaria.

Courmayeur, 22 dicembre 2016

per il Consiglio di Amministrazione

il Presidente

Gioachino Gobbi



Courmayeur Mont Blanc Funivie – C.M.B.F. S.p.A.

Strada Dolonne – La Villette 1/b- 11013 Courmayeur (AO)

Capitale sociale Euro 26.641.292,00

Codice fiscale e numero iscrizione al Registro Imprese di Aosta: 00040720070

R.E.A. Aosta: 31283

**Relazione del Collegio Sindacale esercente attività
di revisione legale dei conti**

**All'Assemblea degli Azionisti della società Courmayeur Mont Blanc Funivie – C.M.B.F.
S.p.A.**

Il Collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 30 settembre 2016, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e seguenti del Codice Civile sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella parte prima la "Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39" e nella seconda la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."

Parte prima

relazione ai sensi dell'art. 14, primo comma, lettera a) del D.Lgs. n. 39/2010

Il Consiglio di Amministrazione sottopone al Vostro esame ed alla Vostra approvazione il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 30 settembre 2016 – costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa, corredato dalla Relazione sulla Gestione – redatto ai sensi di legge.

La responsabilità della redazione del bilancio di esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete al Consiglio di Amministrazione; è nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.

Nel corso dell'esercizio il Collegio Sindacale ha provveduto, come risulta dal libro verbali, ad eseguire i controlli previsti dalla vigente normativa e, avendo vigilato sull'osservanza della legge

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

e dello statuto, può garantire la regolare tenuta della contabilità e la rispondenza delle scritture contabili ai valori iscritti in bilancio.

Il procedimento di revisione legale dei conti è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal Consiglio di Amministrazione.

Il Collegio Sindacale ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del proprio giudizio professionale.

A giudizio del Collegio Sindacale, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società per l'esercizio chiuso al 30 settembre 2016.

Parte seconda

Relazione ai sensi dell'art. 2429, secondo comma del Codice Civile

Nel corso dell'esercizio chiuso al 30 settembre 2016 l'attività del Collegio Sindacale è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In particolare:

- Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e dei principi di corretta amministrazione.
- Abbiamo partecipato a n. 2 assemblee ordinarie e a n. 5 consigli di amministrazione. Dette riunioni si sono svolte nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni ivi

deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

- Durante le riunioni periodiche, abbiamo ottenuto informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'Assemblea degli Azionisti o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
- Il bilancio è stato redatto sulla base delle vigenti disposizioni normative in tema di bilancio e nella prospettiva della continuità aziendale come illustrato nella relazione sulla gestione e nei criteri di valutazione contenuti nella nota integrativa, criteri conformi alla legge e ai principi contabili.
- In data 22 gennaio 2014 l'assemblea straordinaria dei soci ha deliberato un ulteriore aumento di capitale da Euro 24.241.293,08 a Euro 30.241.292,34, con termine ultimo per la sottoscrizione fissata al 31 marzo 2016. Nell'esercizio sono state sottoscritte e versate n. 2.330.096 azioni per un valore di 2.399.998,88, talché il capitale si è attestato in € 26.641.291,96, come da regolari comunicazioni al Registro Imprese.
- Per quanto riguarda la deliberata azione di responsabilità nei confronti dell'ex Presidente della Società Sig. Nicolas Perretta, diamo atto che si è in attesa della sentenza del Tribunale di Torino.
- L'assetto organizzativo della società risulta adeguato alla struttura della stessa, come adeguato risulta il sistema amministrativo e contabile atto a rappresentare correttamente i fatti di gestione.
- Non sono pervenute al Collegio Sindacale denunce ex articolo 2408 c.c. e, lo stesso, non ha rilasciato pareri in ordine ad operazioni particolari.
- Nel corso dell'attività di vigilanza sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi



tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

- Con riferimento all'informativa richiesta dall'art. 2497-bis c.c., Vi segnaliamo che gli Amministratori, nella Relazione sulla Gestione, hanno affermato che alla data di chiusura del bilancio la Courmayeur Mont Blanc Funivie S.p.A. non è soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte della controllante.
- Il Collegio Sindacale ha esaminato il bilancio dell'esercizio chiuso al 30 settembre 2016, in merito al quale riferisce quanto segue:
 - Il bilancio d'esercizio al 30 settembre 2016 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra società;
 - con la Nota Integrativa il Consiglio di Amministrazione Vi da notizia dei criteri di valutazione adottati e commenta le voci dello stato patrimoniale e del conto economico; a tale documento, pertanto, il Collegio Sindacale fa ampio riferimento. In merito ai criteri di valutazione del patrimonio sociale adottati, il Collegio Sindacale attesta la loro conformità con le vigenti disposizioni normative in tema di bilancio;
 - Il Consiglio di Amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.
 - Il bilancio è stato redatto con applicazione dei principi generali di prudenza e competenza previsti dalla legge, nel presupposto della continuità della gestione.
- La relazione sulla gestione contiene l'informativa richiesta dall'art. 2428, c. 3, n. 2) del Codice Civile e le operazioni infragruppo sono avvenute secondo normali condizioni previste per le società operanti in Valle d'Aosta nel settore degli impianti di risalita.
- L'andamento economico, la situazione patrimoniale della società relativa all'esercizio appena concluso e i fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio sono illustrati dal Consiglio di Amministrazione nella relazione sulla gestione e non abbiamo osservazioni da riferire in merito.
- Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'articolo 2423, comma quarto, c.c.
- Abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo

conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri e non abbiamo osservazioni da riferire al riguardo.

- Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato positivo di Euro 60.679 che si riassume nei seguenti valori:

Totale attivo		51.506.721
Passività		
Patrimonio netto		30.904.286
Capitale sociale	26.641.292	
Riserve	4.202.315	
Utile d'esercizio	60.679	
Debiti e altre passività		20.602.435
Totale passivo		51.506.721

Il conto economico, presenta, in sintesi i seguenti valori:

Ricavi e altri componenti positivi	12.520.168
Costi e oneri	(12.391.451)
Imposte	(23.606)
Utile dell'esercizio	60.679

I conti d'ordine pareggiano in Euro 428.555.

- Abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e la sua congruenza con il bilancio e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
- Per tutto quanto precede, il Collegio Sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio d'esercizio al 30/09/2016, concordando con gli Amministratori in merito a quanto

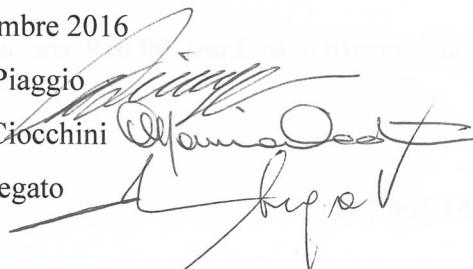
proposto in relazione all'utile di esercizio.

Aosta, 27 dicembre 2016

Dr. Giuseppe Piaggio

Dr. Massimo Ciocchini

Dr.ssa Dilva Segato

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature is for Giuseppe Piaggio, the second for Massimo Ciocchini, and the third for Dilva Segato. The signatures are written in a cursive style and are positioned to the right of their respective names.

COURMAYEUR MONT BLANC FUNIVIE - C.M.B.F. S.p.A.

Bilancio di esercizio al 30-09-2016

Dati anagrafici	
Sede In	Courmayeur - Strada Dolonne - La Villette 1/B - Iscritta alla Camera di Commercio di Aosta
Codice Fiscale	00040720070
Numero Rea	AO 31283
P.I.	00040720070
Capitale Sociale Euro	26.641.292 i.v.
Forma giuridica	SPA
Settore di attività prevalente (ATECO)	43.39.01
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato Patrimoniale

	30-09-2016	30-09-2015
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	3.924	204.816
7) altre	7.123.622	7.037.075
Totale immobilizzazioni immateriali	7.127.546	7.241.891
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	16.870.640	17.611.397
2) impianti e macchinario	23.409.896	25.284.633
3) attrezzature industriali e commerciali	1.194.208	1.175.604
4) altri beni	603.431	590.245
5) immobilizzazioni in corso e acconti.	507.685	16.204
Totale immobilizzazioni materiali	42.585.860	44.678.083
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	0	0
b) imprese collegate	0	0
c) imprese controllanti	0	0
d) altre imprese	146.175	146.676
Totale partecipazioni	146.175	146.676
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
d) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.482	22.502
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	1.482	22.502

Totale crediti	1.482	22.502
3) altri titoli	0	0
4) azioni proprie	0	0
azioni proprie, valore nominale complessivo	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	147.657	169.178
Totale immobilizzazioni (B)	49.861.063	52.089.152
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	526.429	530.055
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) lavori in corso su ordinazione	0	0
4) prodotti finiti e merci	0	0
5) acconti	0	0
Totale rimanenze	526.429	530.055
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	116.532	200.406
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso clienti	116.532	200.406
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	483	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	483	0
4-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	420.506	363.964
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti tributari	420.506	363.964
4-ter) imposte anticipate		
esigibili entro l'esercizio successivo	145.749	369.854
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale imposte anticipate	145.749	369.854
5) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	53.782	53.486
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	53.782	53.486
Totale crediti	737.052	987.710
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) partecipazioni in imprese controllanti	0	0
4) altre partecipazioni	0	0
5) azioni proprie	0	0
azioni proprie, valore nominale complessivo	0	0

6) altri titoli.	0	0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	282.110	261.116
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	5.710	2.534
Totale disponibilità liquide	287.820	263.650
Totale attivo circolante (C)	1.551.301	1.781.415
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	94.357	71.780
Disaggio su prestiti	0	0
Totale ratei e risconti (D)	94.357	71.780
Totale attivo	51.506.721	53.942.347
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	26.641.292	26.641.292
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	521.663	521.663
III - Riserve di rivalutazione	2.139.159	2.139.159
IV - Riserva legale	406.755	406.755
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	1.134.741	1.912.584
Riserva per acquisto azioni proprie	0	0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi	0	0
Varie altre riserve	(3)	0
Totale altre riserve	1.134.738	1.912.584
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	60.679	(777.844)
Copertura parziale perdita d'esercizio	0	-
Utile (perdita) residua	60.679	(777.844)
Totale patrimonio netto	30.904.286	30.843.609
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	249.551	499.102
3) altri	0	0
Totale fondi per rischi ed oneri	249.551	499.102
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	451.490	506.916
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0

esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	796.368	798.610
esigibili oltre l'esercizio successivo	5.396.364	6.193.785
Totale debiti verso soci per finanziamenti	6.192.732	6.992.395
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.266.500	1.266.500
esigibili oltre l'esercizio successivo	5.835.000	7.101.500
Totale debiti verso banche	7.101.500	8.368.000
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	18.300
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti	0	18.300
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.542.219	1.264.321
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori	1.542.219	1.264.321
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate	0	0
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese collegate	0	0
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso controllanti	0	0
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	42.565	43.406
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari	42.565	43.406
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	105.875	100.695
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	105.875	100.695
14) altri debiti		

esigibili entro l'esercizio successivo	202.134	235.309
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale altri debiti	202.134	235.309
Totale debiti	15.187.025	17.022.426
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	4.714.369	5.070.294
Aggio su prestiti	0	0
Totale ratei e risconti	4.714.369	5.070.294
Totale passivo	51.506.721	53.942.347

Conti Ordine

	30-09-2016	30-09-2015
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale fideiussioni	0	0
Avalli		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale avalli	0	0
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale altre garanzie personali	0	0
Garanzie reali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale garanzie reali	0	0
Altri rischi		
crediti ceduti	0	0
altri	0	0
Totale altri rischi	0	0
Totale rischi assunti dall'impresa	0	0
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	0	0
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	0	0
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	0	0
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	0	0
altro	0	0
Totale beni di terzi presso l'impresa	0	0
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	428.555	428.555
Totale conti d'ordine	428.555	428.555

Conto Economico

	30-09-2016	30-09-2015
Conto economico		
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	11.213.434	9.966.770
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	6.315	204.816
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	1.278.203	1.381.527
Totale altri ricavi e proventi	1.278.203	1.381.527
Totale valore della produzione	12.497.952	11.553.113
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.657.769	1.806.033
7) per servizi	2.100.103	2.030.020
8) per godimento di beni di terzi	151.214	273.772
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	3.186.876	3.093.166
b) oneri sociali	1.015.690	956.841
c) trattamento di fine rapporto	202.832	201.985
d) trattamento di quiescenza e simili	36.482	21.059
e) altri costi	11.084	10.880
Totale costi per il personale	4.452.964	4.283.931
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	284.763	278.547
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	3.420.826	3.387.162
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	3.705.589	3.665.709
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.626	122.486
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	184.055	173.176
Totale costi della produzione	12.255.320	12.355.127
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	242.632	(802.014)
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0

b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	22.216	31.250
Totale proventi diversi dai precedenti	22.216	31.250
Totale altri proventi finanziari	22.216	31.250
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
altri	180.061	234.176
Totale interessi e altri oneri finanziari	180.061	234.176
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(157.845)	(202.926)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	501	1.166
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale svalutazioni	501	1.166
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	(501)	(1.166)
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	0	0
altri	0	0
Totale proventi	0	0
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	0	0
imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
altri	1	0
Totale oneri	1	0
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	(1)	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	84.285	(1.006.106)
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	80.872	90.932
imposte differite	(281.371)	(249.551)
imposte anticipate	(224.105)	69.643
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	23.606	(228.262)
23) Utile (perdita) dell'esercizio	60.679	(777.844)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 30-09-2016

Nota Integrativa parte iniziale

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il bilancio di esercizio è redatto in unità di euro secondo la normativa del codice civile ed è costituito dallo stato patrimoniale conforme allo schema previsto dagli artt. 2424 e 2424-bis, dal conto economico conforme allo schema di cui agli artt. 2425 e 2425-bis, dalla nota integrativa predisposta secondo il dettato dell'art. 2427 ed è corredato dalla relazione degli Amministratori sulla gestione.

In ossequio a specifiche disposizioni legislative è presente il prospetto delle rivalutazioni effettuate.

Si fa inoltre presente quanto segue:

la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività ispirandosi ai criteri generali della prudenza e del principio della competenza economico/temporale; non si sono verificati casi eccezionali che abbiano imposto di derogare alle disposizioni di legge; la Società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente; la Società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi; per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

2427.1 CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri di valutazione per la redazione del bilancio sono stati adottati in osservanza dell'art. 2426 del codice civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte nell'attivo, con il consenso del Collegio Sindacale ove previsto, al loro costo originario ad eccezione di costi sostenuti per la costruzione delle piste sciistiche che nell'esercizio 1975/76 sono stati rivalutati ai sensi della legge 2 dicembre 1975 n. 576.

Ammortamenti

Tutte le immobilizzazioni immateriali sono ammortizzate sistematicamente per il periodo della loro prevista utilità futura:

le spese per linee elettriche in 30 anni;
le spese sostenute per il marchio "Courmayeur Mont Blanc" in 20 anni;
il software applicativo in 5 anni;
gli oneri sostenuti per la stipula dei mutui in base alla durata di ogni singolo finanziamento;
le piste da sci in 40 anni;
costi di impianto e ampliamento in 5 anni;
sito web in 5 anni.

I coefficienti di ammortamento applicati nell'esercizio in chiusura non presentano variazioni rispetto a quelli applicati nel precedente esercizio.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisizione ad eccezione di quei cespiti che sono stati rivalutati ai sensi delle leggi di rivalutazione monetaria 2 dicembre 1975 n. 576, 19 marzo 1983 n. 72 e, limitatamente agli immobili, 30 dicembre 1991 n. 413.

Si attesta che non vi sono state altre deroghe ai criteri legali di valutazione stabilite dal codice civile.

Nel costo di acquisto sono compresi anche gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione quali, ad esempio, il trasporto, l'imballo, gli oneri di importazione, le spese di installazione, ecc.

Le spese di manutenzione ordinaria e riparazione relative alle immobilizzazioni sono state considerate costo di esercizio, mentre i costi per miglioramenti, ampliamenti o modifiche che hanno comportato un aumento significativo di produttività o di vita utile dei beni sono stati portati ad incremento dei relativi cespiti.

Ammortamenti

Gli ammortamenti sono stati calcolati in base alla vita utile stimata dei cespiti, tenendo perciò conto della residua possibilità di utilizzazione economica e considerando anche l'usura fisica di tali beni nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 2426 del codice civile.

Sono state rispettate anche le disposizioni fiscali in materia e cioè l'articolo 102 del Testo Unico delle Imposte sui Redditi.

Gli acquisti dell'esercizio sono stati ammortizzati con aliquota ridotta rispetto a quella applicata sugli altri beni; tale aliquota è rappresentativa della loro minore partecipazione al processo produttivo e tiene altresì conto della loro residua vita futura.

I coefficienti di ammortamento applicati nell'esercizio in chiusura non presentano variazioni rispetto a quelli applicati nel precedente esercizio e sono qui di seguito analiticamente esposti, ad eccezione di quello applicato per l'ammortamento della nuova Seggiovia Bertolini che è stato calcolato in base alla vita tecnica di 40 anni dell'impianto, senza la prevista riduzione per il primo esercizio:

Impianti e fabbricati:

Fabbricati funiviari	4
Uffici, autorimesse, locali commerciali, centro assistenza comprensorio	3
Costruzioni leggere	5
Opere varie (disboscamenti, impianti fissi di linea, ecc.)	4
Impianti elettromeccanici	10
Sciovie	10
Impianti antivalanghe (GAZ-EX)	7,5
Linee elettriche	4
Impianti elettrici e telefonici	5
Acquedotti	2,5
Strade e piazzali	4
Piscina	5

Telecabina Dolonne e seggiovia Pra Neyron:

Opere civili	3
Impianti elettro-meccanici	5

Nuova Seggiovia Bertolini	2,5
---------------------------	-----

Acquedotto	2,5
------------	-----

Collettore fognario	2,5
---------------------	-----

Innevamento programmato:

Fabbricati	3
------------	---

Condutture	2,5
------------	-----

Macchinari elettromeccanici	5
-----------------------------	---

Bar e ristoranti:

Fabbricati	3
------------	---

Impianti specifici	12
--------------------	----

Mobili ed arredi	10
------------------	----

Attrezzatura	25
--------------	----

Impianti termici	8
------------------	---

Attrezzatura varia e mobili:

Attrezzature varie d'esercizio	12
--------------------------------	----

Mobili, arredi	12
----------------	----

Macchine elettriche ufficio	20
-----------------------------	----

Autovetture	25
-------------	----

Autocarri, mezzi battipista, macchine movimento terra	20
---	----

Officina:

Attrezzatura	10
--------------	----

Non sono stati conteggiati ammortamenti sugli impianti in corso di realizzazione e sui beni non entrati in funzione nel corso dell'esercizio.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni in altre imprese sono valutate secondo il criterio del costo ad eccezione della partecipazione nella Monterosa S.p.A. che è stata valutata in base al valore corrispondente alla frazione di patrimonio netto risultante dal bilancio chiuso al 30 giugno 2015.

Crediti e debiti

Sono indicati al valore nominale.

Per quanto riguarda la loro classificazione in base alla durata si è fatto riferimento alla situazione giuridico-contrattuale.

Rimanenze

Le scorte, tutte destinate al consumo interno e con elevato indice di rotazione, sono state valutate al prezzo medio di acquisto, che non è superiore al prezzo di mercato.

Fondo per il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

In tale fondo è indicato l'ammontare del debito maturato nei confronti del personale dipendente calcolato a norma dell'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle normative in vigore e dello stato giuridico di ciascun dipendente.

Ratel e risconti attivi

Sono iscritti in tale voce i proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi ed i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Ratel e risconti passivi

Sono iscritti in tale voce i costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi ed i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Contributi regionali

I contributi in conto impianti erogati dalla Regione Autonoma Valle d'Aosta ai sensi delle leggi regionali 18 giugno 2004 n. 8, 27 febbraio 1998 n. 8 e 7 agosto 1986 n. 42, concorrono alla formazione del reddito d'impresa in stretta correlazione con il processo di ammortamento dei beni cui ineriscono, sotto la forma di quote di risconto proporzionalmente corrispondenti alle quote di ammortamento poste a carico dell'esercizio.

Imposte

Le imposte sul reddito sono state calcolate sulla base della previsione dell'onere fiscale di competenza.

Impegni e conti d'ordine

Le fidejussioni ricevute sono valutate al valore nominale.

Gli impegni sono contabilizzati al valore di contratto.

Nota Integrativa Attivo

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

2427.2 MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI

Le movimentazioni delle immobilizzazioni sono evidenziate nella seguente tabella.

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio								
Costo	5.500	104.693	-	-	-	204.816	12.418.622	12.733.631
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(5.500)	(104.693)	-	-	-	-	(5.381.547)	(5.491.740)
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	204.816	7.037.075	7.241.891
Variazioni nell'esercizio								
Incrementi per acquisizioni	-	-	-	-	-	3.924	371.310	375.234
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	-	-	-	-	(204.816)	-	(204.816)
Ammortamento dell'esercizio	-	-	-	-	-	-	(284.763)	(284.763)
Totale variazioni	-	-	-	-	-	(200.892)	86.547	(114.345)
Valore di fine esercizio								
Costo	5.500	104.693	-	-	-	3.924	12.789.932	12.904.049
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(5.500)	(104.693)	-	-	-	-	(5.666.310)	(5.776.503)
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	3.924	7.123.622	7.127.546

2427.3 COMPOSIZIONE DELLE VOCI "COSTI DI IMPIANTO E AMPLIAMENTO" E "COSTI DI RICERCA E SVILUPPO"

Non sussistono.

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

2427.2 MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI

Le movimentazioni delle immobilizzazioni sono evidenziate nella seguente tabella.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	31.356.068	66.485.766	3.611.502	1.531.885	16.204	103.001.422
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(13.744.671)	(41.201.130)	(2.435.898)	(941.640)	-	(58.323.339)
Valore di bilancio	17.611.397	25.284.633	1.175.604	590.245	16.204	44.678.083
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	33.730	325.797	409.734	129.629	491.481	1.390.371
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	(25.716)	(36.051)	-	-	(61.767)
Ammortamento dell'esercizio	(774.487)	(2.174.818)	(355.079)	(116.443)	-	(3.420.827)
Totale variazioni	(740.757)	(1.874.737)	18.604	13.186	491.481	(2.092.223)
Valore di fine esercizio						
Costo	31.389.798	66.785.844	3.953.991	1.661.514	507.685	104.298.832
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(14.519.158)	(43.375.948)	(2.759.783)	(1.058.083)	-	(61.712.972)
Valore di bilancio	16.870.640	23.409.896	1.194.208	603.431	507.685	42.585.860

2427.3 bis RIDUZIONI DI VALORE APPLICATE ALLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI E MATERIALI

Non sussistono.

<u>Immobilizzazioni in corso e acconti</u>	507.685
Gas-ex	13.766
Funivia Courmayeur monte	8.320
Seggiovia Pra Neyron valle	6.864
Seggiovia Dzeleunna	449.125
Automazione parcheggio Dolonne	29.610

Operazioni di locazione finanziaria

Informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria

2427.22 OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

Non sussistono.

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

1.d) <u>Partecipazioni in altre imprese</u>	146.175
Monterosa SpA	3.847
Pila SpA	142.328

Informazioni sulle società partecipate:

Pila S.p.A.

sede: Gressan, Frazione Pila 16

capitale sociale: euro 8.993.497,50

quota posseduta: n. 61.280 azioni di nominali euro 2,50

valore attribuito in bilancio: euro 142.328;

Monterosa S.p.A.

sede: Gressoney La Trinité (AO), Località Staffal 17

capitale sociale: euro 15.592.381,86 (al 30 giugno 2015)

azioni possedute: n. 19.162 pari allo 0,02704 % del capitale sociale

valore attribuito in bilancio: euro 3.847

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Azioni proprie
Valore di inizio esercizio							
Costo	-	-	-	146.676	146.676	-	-
Valore di bilancio	0	0	0	146.676	146.676	0	0
Variazioni nell'esercizio							
Svalutazioni	-	-	-	(501)	(501)	-	-
Totale variazioni	-	-	-	(501)	(501)	-	-
Valore di fine esercizio							
Costo	-	-	-	146.175	146.175	-	-
Valore di bilancio	0	0	0	146.175	146.175	0	0

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: crediti

2.d) <u>Crediti v/altri</u>	1.482
Depositi cauzionali:	
Ravda per Dora Baltea	69
Consorzio Dolonne	75
Gaglianone Mario	500
Demanio Idrico	320
Pozzo innevamento Zerotta	518

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso imprese controllate	0	-	0	0	0
Crediti immobilizzati verso imprese collegate	0	-	0	0	0
Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	0	-	0	0	0
Crediti immobilizzati verso altri	22.502	(21.020)	1.482	1.482	0
Totale crediti immobilizzati	22.502	(21.020)	1.482	-	-

Informazioni sulle partecipazioni in imprese controllate**2427.5 PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLATE E COLLEGATE**

Non sussistono.

ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO

Alla data di chiusura del bilancio la Courmayeur Mont Blanc Funivie S.p.A. non è soggetta ad attività di direzione e coordinamento di terzi.

Attivo circolanteRimanenze

I) <u>Rimanenze</u>		526.429
Materie prime, sussidiarie e di consumo	526.429	
Biglietteria	53.136	
Gasolio (mezzi battipista + riscaldamento)	410.862	
GPL	1.895	
Ricambi	60.536	

	Valore di Inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	530.055	(3.626)	526.429
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	-	0
Lavori in corso su ordinazione	0	-	0
Prodotti finiti e merci	0	-	0
Acconti (versati)	0	-	0
Totale rimanenze	530.055	(3.626)	526.429

Attivo circolante: crediti**2427.6 CREDITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE AI CINQUE ANNI**

La Società non ha crediti di durata residua superiore ai cinque anni.

Non viene indicata la ripartizione per area geografica, in quanto non significativa.

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

C.II) Crediti

a) Entro l'esercizio successivo	737.052
<u>Crediti verso clienti</u>	116.532
Clienti:	67.668
Alpineve Snc	89
Ristorante Maison Vieille	3.476
Funivie Monte Bianco Spa	28.104
Funivie Piccolo San Bernardo Spa	3.176

Interski	1.035		
Pila Spa	191		
Ski In Srl	5.740		
Scuola Sci Courmayeur	4.483		
Skibox Srl	21.375		
Arrotondamento	-1		
Fatture da emettere		48.864	
Comune di Courmayeur - collettore fognario	4.793		
Comune di Courmayeur - parcheggio Val Veny	44.071		
<u>Crediti verso controllanti</u>			483
Crediti verso controllanti		483	
Finaosta per note di credito	483		
<u>Crediti tributari</u>			420.506
Crediti tributari		420.506	
Erario c/lva	333.846		
Erario c/lrap	26.218		
Erario c/lrap su ACE	54.839		
Erario c/lres - ritenute su interessi attivi di c/c bancario	798		
Erario c/lres - ritenute su contributi in c/esercizio	1.171		
Imposta sostitutiva rivalutazione TFR	3.634		
<u>Crediti per imposte anticipate</u>			145.749
Crediti per imposte anticipate lres		145.749	
<u>Crediti diversi:</u>			53.782
Crediti diversi:		53.782	
Inail per anticipo contributi	1.638		
San Marco Petroli per accisa	52.144		

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	200.406	(83.874)	116.532	116.532	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	-	0	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	-	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	483	483	483	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	363.964	56.542	420.506	420.506	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	369.854	(224.105)	145.749	145.749	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	53.486	296	53.782	53.782	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	987.710	(250.658)	737.052	-	-

Attivo circolante: disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

IV) Disponibilità liquide		287.820
Depositi bancari	282.110	
Sanpaolo Spa	29.858	
Unicredit Banca Spa	6.161	
Banca Popolare di Novara	39.910	
Banca di Credito Cooperativa Valdostana	203.988	
Crédit Agricole c/c 94239975050	2.195	
Arrotondamento	-2	
Denaro e valori in cassa	5.710	
Cassa uffici Courmayeur	710	
Cassa biglietteria	5.000	

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	261.116	20.994	282.110
Assegni	0	-	0
Denaro e altri valori in cassa	2.534	3.176	5.710
Totale disponibilità liquide	263.650	24.170	287.820

Ratei e risconti attivi

D) RATEI E RISCONTI		94.357
<u>Ratei attivi:</u>	7.839	
Contributi in c/interessi	7.839	
<u>Risconti attivi:</u>	86.518	
Manutenzioni	4.093	
Altre prestazioni di servizi	26.594	
Godimento beni di terzi	13.473	
Premi assicurativi	42.358	

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Disaggio su prestiti	0	-	0
Ratei attivi	10.137	(2.298)	7.839
Altri risconti attivi	61.643	24.875	86.518
Totale ratei e risconti attivi	71.780	22.577	94.357

Oneri finanziari capitalizzati

2427.8 AMMONTARE DEGLI ONERI FINANZIARI IMPUTATI NELL'ESERCIZIO AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE

Nell'esercizio in chiusura la Società non ha imputato alcun onere finanziario ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Legenda colonna "Origine / natura": C = Riserva di capitale; U = Riserva di utili.

Legenda colonna "Possibilità di utilizzazione": A = per aumento di capitale; B = per copertura perdite; C = per distribuzione ai soci.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

A) PATRIMONIO NETTO

I) <u>Capitale</u>		26.641.292
Valore al 30/09/2015	26.641.292	
Incrementi/decrementi	0	
Valore al 30/09/2016	<u>26.641.292</u>	

Il conto è formato unicamente da somme in denaro versate dai soci e può essere utilizzato solo a copertura perdite (B).

II) <u>Riserva sovrapprezzo azioni</u>		521.663
Valore al 30/09/2015	521.663	
Incrementi/decrementi	0	
Valore al 30/09/2016	<u>521.663</u>	

La riserva da sovrapprezzo delle azioni risulta formata con apporti di denaro da parte dei soci. La riserva da sovrapprezzo delle azioni può essere utilizzata per operazioni sul capitale (A), per la copertura delle perdite (B) e per la distribuzione ai soci (C). Tale riserva non può essere distribuita fino a quando la riserva legale non abbia raggiunto il limite stabilito dall'art. 2430 del Codice Civile. Al di fuori del predetto vincolo di non distribuibilità, tutte le altre utilizzazioni di tale riserva sono sempre disponibili.

III) <u>Riserva di rivalutazione</u>		2.139.159
Riserva ex L. 19.03.1983 n°72	98.928	
Riserva ex L. 30.12.1991 n°413	2.040.231	
Valore al 30/09/2016	<u>2.139.159</u>	

Valore invariato rispetto al precedente esercizio. La riserva di rivalutazione può essere utilizzata per operazioni sul capitale (A), per la copertura delle perdite (B) e per la distribuzione ai soci (C). La distribuzione ai soci è soggetta a tassazione.

E' prevista la tassazione in caso di distribuzione ai soci.

Informazioni sulle rivalutazioni effettuate

Beni in patrimonio per i quali sono state eseguite rivalutazioni monetarie.

1) Immobilizzazioni immateriali:

- costi per costruzione piste legge 02.12.1975 n. 576	72.642
--	--------

2) Immobilizzazioni materiali

- terreni e fabbricati	
legge 02.12.1975 n. 576	125.553
legge 19.03.1983 n. 72	1.162.395
legge 30.12.1991 n. 413	2.050.104

	3.338.052
- impianti e macchinario legge 02.12.1975 n. 576 legge 19.03.1983 n. 72	137.679 271.033
- attrezzature industriali e commerciali legge 02.12.1975 n. 576	5.337
- altri beni legge 02.12.1975 n. 576	2.018
Totale delle rivalutazioni eseguite sui beni tuttora in patrimonio:	
Totale	3.826.761

IV) Riserva legale	406.755
Valore al 30/09/2015	406.755
Incrementi/decrementi	0
Valore al 30/09/2016	406.755

La riserva legale risulta costituita per euro 22.152 da versamenti in denaro da parte dei soci (a seguito della conversione in euro del capitale sociale), per euro 384.603 da utili di esercizi precedenti. La riserva legale non è liberamente distribuibile. La riserva legale può essere utilizzata per operazioni sul capitale (A) e per la copertura delle perdite (B).

VII) Altre riserve	1.134.741
---------------------------	------------------

Riserva straordinaria

Valore al 30/09/2015	1.912.584
Copertura perdita esercizio 2014/15	-777.844
Arrotondamento	1
Valore al 30/09/2016	1.134.741

La riserva straordinaria, formata con utili, può essere utilizzata per operazioni sul capitale (A), per la copertura delle perdite (B) e per la distribuzione ai soci (C).

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Decrementi		
Capitale	26.641.292	-	-	-	-		26.641.292
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	521.663	-	-	-	-		521.663
Riserve di rivalutazione	2.139.159	-	-	-	-		2.139.159
Riserva legale	406.755	-	-	-	-		406.755
Riserve statutarie	0	-	-	-	-		0
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-	-		0
Altre riserve							
Riserva straordinaria o facoltativa	1.912.584	-	-	(777.843)	-		1.134.741
Riserva per acquisto azioni proprie	0	-	-	-	-		0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	-	-	-	-		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	-	-	-	-		0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	-	-	-	-		0

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi		
Versamenti in conto aumento di capitale	0	-	-	-		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	-	-	-		0
Versamenti in conto capitale	0	-	-	-		0
Versamenti a copertura perdite	0	-	-	-		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	-	-	-		0
Riserva avanzo di fusione	0	-	-	-		0
Riserva per utili su cambi	0	-	-	-		0
Varie altre riserve	0	-	-	(3)		(3)
Totale altre riserve	1.912.584	-	-	(777.846)		1.134.738
Utili (perdite) portati a nuovo	0	-	-	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	(777.844)	777.844	60.679	-	60.679	60.679
Totale patrimonio netto	30.843.609	-	-	-	60.679	30.904.286

Nella tabella che segue vengono indicati gli incrementi e gli utilizzi, relativi a ciascuna delle voci che concorrono a formare il patrimonio netto della società, verificatisi nell'esercizio cui si riferisce il bilancio e nei due precedenti.

	Totale al 30/09/14	01/10/14 30/09/15	01/10/15 30/09/16	Totale al 30/09/16
capitale sociale	26.641.292			26.641.292
riserva sovrapp. azioni				521.663
riserve di rivalutazione				2.139.159
riserva legale	406.434	321		406.755
riserva straordinaria	1.906.492	6.092	-777.843	1.134.741
perdite riportate a nuovo	734.671			
utile (perdita) esercizio	6.413	-777.844	60.679	60.679

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	26.641.292	Capitale	B

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	521.663	Capitale	A, B e C (la riserva legale deve aver raggiunto 1/5 del capitale sociale)
Riserve di rivalutazione	2.139.159	Rivalutazione monetaria	A, B e C
Riserva legale	406.755	Capitale e utili	B
Riserve statutarie	0		
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0		
Altre riserve			
Riserva straordinaria o facoltativa	1.134.741	Utili	A, B e C
Riserva per acquisto azioni proprie	0		
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0		
Riserva azioni o quote della società controllante	0		
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0		
Versamenti in conto aumento di capitale	0		
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0		
Versamenti in conto capitale	0		
Versamenti a copertura perdite	0		
Riserva da riduzione capitale sociale	0		
Riserva avanzo di fusione	0		
Riserva per utili su cambi	0		
Varie altre riserve	(3)		
Totale altre riserve	1.134.738		

Fondi per rischi e oneri

Informazioni sui fondi per rischi e oneri

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI

249.551

Fondo imposte differite

Valore al 30/09/2015	499.102
Incrementi/decrementi	-249.551
Valore al 30/09/2016	<u>249.551</u>

Questo fondo è stato utilizzato in relazione al differimento in cinque esercizi della plusvalenza sulla cessione immobiliare intervenuta nel corso dell'esercizio 2012/2013. Con riferimento al contenzioso catastale in essere, cui è stata data completa informativa nella relazione sulla gestione, si è ritenuto di non operare alcun accantonamento a tale titolo in quanto, pur con i limiti dovuti all'alea del contenzioso nei successivi gradi di giudizio, è stato ritenuto che, allo stato attuale, non sussistano i "motivi ed argomenti oggettivi e attendibili" richiesti dal Documento OIC n.31 per qualificare il rischio relativo agli avvisi di accertamento ricevuti dalla Società come "probabile" (con obbligo di accantonamento), dovendosi quindi ragionevolmente valutare il rischio medesimo nel grado di "possibile" (senza obbligo di accantonamento).

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	499.102	0	499.102

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Variazioni nell'esercizio				
Utilizzo nell'esercizio	-	(249.551)	-	(249.551)
Totale variazioni	-	(249.551)	-	(249.551)
Valore di fine esercizio	0	249.551	0	249.551

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	506.916
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	202.832
Utilizzo nell'esercizio	(258.258)
Totale variazioni	(55.426)
Valore di fine esercizio	451.490

Debiti

2427.6 DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE AI CINQUE ANNI

I debiti di durata residua superiore ai cinque anni ammontano ad euro 13.699.355 e sono dovuti a mutui stipulati con la Finaosta S.p.A. per euro 6.597.855, con la Banca BIIS (già OPI) per euro 5.500.000 e con il Crédit Agricole per euro 1.601.500.

Non viene indicata la ripartizione per area geografica, in quanto non significativa.

DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI

Al 30 settembre 2016 la Società non ha debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Variazioni e scadenza dei debiti

D) DEBITI

a) entro l'esercizio successivo		15.187.025
<u>Debiti verso soci</u>		6.192.732
Entro l'esercizio successivo	796.368	
Fornitore Finaosta Spa	0	
Mutui Finaosta	796.368	
Oltre l'esercizio successivo	5.396.364	
Fornitore Finaosta Spa	0	
Mutui Finaosta	5.396.364	
<u>Debiti verso banche</u>		7.101.500
Entro l'esercizio successivo	1.266.500	
Crédit Agricole conto Standby 96708099349	266.500	

Banca Opi Spa	1.000.000	
Oltre l'esercizio successivo		5.835.000
Crédit Agricole conto Standby 96708099349	1.335.000	
Banca Opi Spa	4.500.000	
Debiti v/fornitori		1.542.219
Fornitori e fatture da ricevere	1.548.033	
Note di credito da ricevere	-5.814	
Debiti tributari		42.565
Debiti tributari	42.565	
Erario c/ritenute lavoro dipendente/collaboratori	42.565	
Arrotondamento	0	
Debiti v/istituti di previdenza		105.875
Debiti v/istituti di previdenza	105.875	
Inps dipendenti	53.065	
Previndai	3.389	
Fopadiva	35.462	
Inps collaboratori	13.440	
Fondi diversi	519	
Debiti diversi:		202.134
Debiti diversi:	202.134	
Debiti v/Ass.ne Maestri di Sci Monte Bianco	17	
Debiti v/Le Chalet Snc	11	
Debiti v/Ristorante Chiecco Srl	167	
Depositi cauzionali	2.289	
Deposito cauzionale posto auto Dolonne	920	
Dipendenti c/retribuzioni	94.711	
Dipendenti c/rimborso spese	130	
Emolumenti consiglieri di amministrazione	41.585	
Emolumento collegio sindacale	46.923	
Contributi sindacali	251	
Debiti diversi	15.129	
Arrotondamento	1	

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Obbligazioni	0	-	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	-	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	6.992.395	(799.663)	6.192.732	796.368	5.396.364
Debiti verso banche	8.368.000	(1.266.500)	7.101.500	1.266.500	5.835.000
Debiti verso altri finanziatori	0	-	0	0	0
Acconti	18.300	(18.300)	0	0	0
Debiti verso fornitori	1.264.321	277.898	1.542.219	1.542.219	0
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	-	0	0	0

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso imprese controllate	0	-	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	-	0	0	0
Debiti verso controllanti	0	-	0	0	0
Debiti tributari	43.406	(841)	42.565	42.565	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	100.695	5.180	105.875	105.875	0
Altri debiti	235.309	(33.175)	202.134	202.134	0
Totale debiti	17.022.426	(1.835.401)	15.187.025	-	-

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

2427.6 bis VARIAZIONI NEI CAMBI VALUTARI VERIFICATE SI SUCCESSIVAMENTE ALLA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

La Società non ha contabilizzato operazioni in valuta differente dall'euro.

2427.6 ter AMMONTARE DEI CREDITI E DEI DEBITI RELATIVI AD OPERAZIONI CHE PREVEDONO L'OBBLIGO PER L'ACQUIRENTE DI RETROCESSIONE A TERMINE

Non sussistono.

Finanziamenti effettuati da soci della società

2427.19 bis FINANZIAMENTI EFFETTUATI DAI SOCI ALLA SOCIETA'

La società ha stipulato nel tempo con l'azionista Finaosta S.p.A. diversi contratti di mutuo alle condizioni previste a favore delle società operanti in Valle d'Aosta nel settore degli impianti di risalita. Tali finanziamenti, per i quali non sono previste clausole di postergazione, alla data del 30 settembre 2016 ammontano ad euro 6.192.732 e hanno le seguenti scadenze: euro 81.011 entro il 31 ottobre 2016 (contabilizzati alla data del 30 settembre 2016), euro 11.027 entro il 30 novembre 2016, euro 232.589 entro il 31 dicembre 2016, euro 599.390 entro il 31 dicembre 2017 ed euro 5.268.715 oltre il 31 dicembre 2017.

FINANZIAMENTI EFFETTUATI DA BANCHE ALLA SOCIETA'

Sempre in tema di finanziamenti si segnala:

il finanziamento "stand-by" stipulato in data 29 marzo 2007 con il Crédit Agricole, al 30 settembre 2016, è utilizzato per l'importo massimo, corrispondente ad euro 1.601.500 e verrà estinto nel 2022.

Il saldo del finanziamento Banca BIIS (già OPI), stipulato in data 30 giugno 2006, è di euro 5.500.000 a seguito del rimborso, nel corso dell'esercizio, di due rate semestrali di quota capitale pari ad un totale di euro 1.000.000, si estinguerà nel 2021.

Ratei e risconti passivi

E) RATEI E RISCONTI	4.714.369
<u>Ratei passivi:</u>	232.592
Spese per il personale dipendente	193.227
Oneri finanziari	34.464
Assicurazioni	4.901

Risconti passivi:	4.481.777
Contributi in c/impianti	4.452.196
Affitti attivi aziende e locali diversi	27.620
Biglietteria invernale	1.961

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	271.837	(39.245)	232.592
Aggio su prestiti emessi	0	-	0
Altri risconti passivi	4.798.457	(316.680)	4.481.777
Totale ratei e risconti passivi	5.070.294	(355.925)	4.714.369

Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e conti ordine

2427.9 NOTIZIE SULLA COMPOSIZIONE E NATURA DEGLI IMPEGNI E DEI CONTI D'ORDINE

Le fidejussioni ricevute da terzi, per complessivi euro 428.555, sono costituite:

per euro 517 da una fideiussione ricevuta da Intesa SanPaolo S.p.A. a favore di "Valeco S.p.A." per gli obblighi di legge relativi allo smaltimento di rifiuti speciali;

per euro 428.038 da fideiussione ricevuta da COFACE Assicurazioni S.p.A. a favore dell'Amministrazione Finanziaria di Aosta a garanzia del rimborso del credito Iva relativo all'anno 2012.

Nota Integrativa Conto economico

Valore della produzione

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni

Biglietteria invernale	10.764.524
Biglietteria estiva	254.932
Trasporti diversi	5.996
Vendite accessorie	3.773
Vendita Courma Card	72.607
Commissioni vendite c/mandato	25.879
Pubblicità	21.576
Corse serali e trasporti eccezionali	64.136
Monouso Tunnel Monte Bianco	11
Totale	11.213.434

A4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni

Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	6.315
Totale	6.315

A5a) Altri ricavi e proventi diversi

Ricavi autorimessa	130.188
Prestazioni soccorso piste	55.200
Ricavi posti auto Dolonne	3.126
Proventi gest.parch.Val Veny	26.991
Affitto aziende/locali diversi	217.486
Affitto spazi pubblicitari	416.360
Vendita materiale di recupero	1.331
Rimborsi spese diverse	23.932
Rimborsi spese registrazione	1.724
Prestito di personale	15.942
Rimborso accisa carburante autotrazione	52.144
Abbuoni attivi diversi	56
Sopravvenienze attive correnti	2.520
Proventi diversi	1.600
Diritti di segreteria	1.532
Risarcimento assicurativi	9.936
Proventi su crediti pos	75
Risarc.assicurat.autovetture	1.392
Contributi in c/Impianti	316.671
Arrotondamento	-3
Totale	1.278.203

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

2427.10 RIPARTIZIONE DEI RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI

I ricavi delle vendite e delle prestazioni dell'esercizio in chiusura derivano prevalentemente dall'attività di trasporto con impianti a fune che la Società svolge nel Comune di Courmayeur.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

2427.10 RIPARTIZIONE DEI RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI

Non viene indicata la ripartizione per area geografica, in quanto non significativa.

Costi della produzione

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

B6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

Energia elettrica	780.318
Combustibile riscaldamento	25.565
Carburante m.m.terra	222
Carburanti mezzi battipista	260.689
Carburante autotrazione autovetture	5.520
Carburante autotrazione autocarri	6.497
Acquisti manutenzione impianti	257.908
Acquisti manutenzione innevamento	34.594
Acquisti manutenzione immobili	1.694
Acquisti manutenzione m.m.terra	2.607
Acquisti manutenzione battipista	126.541
Acquisti manutenzione automezzi	6.954
Acquisti beni inferiori a 516 euro	7.622
Beni vari officina	627
Materiale di consumo	27.665
Piccola attrezzatura	1.092
Vestiaro/attrezzatura dipendenti	16.080
Acquisti piste, strade, piazzali	32.344
Materiale per gare	2.781
Materiale per soccorso	1.361
Materiale biglietteria	44.491
Acquisti diversi	10.718
Acquisti parcheggio Dolonne	661
GPL per riscaldamento	3.219
Arrotondamento	-1
Totale	1.657.769

B7) Per servizi

Prestazioni mediche D.L. 626/94	14.423
Corsi formazione professionale	2.843
Manutenzione impianti	97.886
Manutenzione impianto innevamento	53.956
Manutenzione immobili	56
Manutenzione piste, strade, piazzali	74.452
Manutenzione m.m.terra	23.578

Manutenzione m.m. neve	36.300
Manutenzione automezzi	1.749
Manutenzioni diverse	21.905
Direzione di esercizio, consulenze	225.333
Assicurazioni	320.812
Trasporti	22.332
Pulizie impianti	64.098
Prestazioni servizi vari	4.177
Soccorso sulle piste	71.230
Sgombero neve piazzali/strade	31.727
Manutenzioni deposito esplosivo	100
Spese per certificazione ISO	3.148
Assicurazioni snowcare	10.500
Servizi svolti da Pila S.p.a.	100.588
Collaborazione Direttore Piste	17.640
Oneri di collaudo SIF	4.180
Gestione Snowpark	24.000
Manutenzioni diverse locali	13.411
Costi gestione parch.Val Veny	14.517
Emolumenti Amministratori	59.000
Emolumenti Sindacali	39.728
Consulenze amministrative	30.009
Spese legali e notarili	2.236
Software: licenze/manutenzioni	13.800
Consulenze, perizie immobiliari	2.654
Revisione contabile bilancio	7.800
Commissioni carte di credito	74.915
Spese per fidejussioni	1.224
Viaggi e trasferte	7.965
Manutenzione macchine ufficio	5.473
Pulizie uffici	16.400
Spese postali, francobolli	1.153
Prestazione servizi vari	1.683
Spese di rappresentanza	4.071
Prestito di personale	8.057
Telefono	16.251
Pubblicità e promozione	164.114
Gare e manifestazioni	15.284
Provvigioni su biglietteria	52.635
Consulenze commerciali	113
Accordi di biglietteria	311.604
Rimborsi spese commerciali	35
Inps collaboratori coordinati	8.960
Arrotondamento	1
Totale	<u>2.100.103</u>
<u>B8) Per godimento beni di terzi</u>	
Sorvoli, affitto terreni	80.831
Affitto macchine biglietteria	29.241
Affitto autoveicoli	17.183
Noleggio pannelli informativi	900

Affitto macchine ufficio	3.892
Affitto uffici ed alloggi	15.450
Spese condominiali	3.717
Totale	151.214

B9) Per il personale

a) Salari e stipendi	3.186.876
b) Oneri sociali	1.015.690
c) Trattamento di fine rapporto	202.832
d) Trattamento di quiescenza e simili	36.482
e) Altri costi	11.084
Totale	4.452.964

B10a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali

Costi pluriennali diversi	284.190
Oneri su mutui e P.O.	573
Totale	284.763

B10b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Terreni e fabbricati	774.487
Impianti e macchinario	2.174.818
Attrezzature industriali/commerciali	355.079
Altri beni materiali	116.443
Arrotondamento	-1
Totale	3.420.826

B11) Variazioni delle rimanenze

Rimanenze iniziali	530.055
Rimanenze finali	-526.429
Totale	3.626

B12) Accantonamenti per rischi

Fondi per rischi diversi	0
Totale	0

B14) Oneri diversi di gestione

Cancelleria e stampati	4.786
Libri, riviste, giornali	1.710
Omaggi	1.674
Tasse per licenze	6.447
Tasse di circolazione	811
Quote associative	18.727
Vidimazioni, cc.gg., bolli	4.873
Imposte di registro	3.023
Quote associative, CCIAA	899
Spese di rappresentanza	3.344
Iva c/omaggi	3.291
Tassa vidimazione libri sociali	516
Smaltimento rifiuti/L. Merli	11.311
Imposta sulle insegne	264
IMU	96.869

Abbuoni passivi diversi	4
Rimborso abbonam.non usufruiti	196
Risarcimento danni	18.916
Sanzioni	551
Costi vari non deducibili	839
Sopravvenienze passive	2.190
Minusvalenze su demolizioni	194
Perdite su crediti	2.619
Totale	184.055

Proventi e oneri finanziari

C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

B16d) Proventi diversi dai precedenti

Differenze attive cambio	
Interessi attivi di c/c bancario	3.069
Contributi in c/interessi	19.147
Totale	22.216

B17) Oneri finanziari

Oneri bancari	36.868
Interessi passivi c/c	4.299
Interessi passivi su mutui	134.841
Interessi passivi Crédit Agricole	4.053
Totale	180.061

Composizione dei proventi da partecipazione

2427.11 AMMONTARE DEI PROVENTI DA PARTECIPAZIONI, INDICATI NELL'ART. 2425 N.15, DIVERSI DAI DIVIDENDI

Non sussistono.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

2427.12 SUDDIVISIONE DEGLI INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI INDICATI NELL'ART. 2425 N. 17

Interessi relativi a debiti verso banche per scoperto di c/c	4.299
Interessi relativi a debiti verso banche per mutui	138.894
Altri oneri e spese bancarie	36.868

Rettifiche di valore di attività finanziarie

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE

D19) Rettifiche di valore di attività finanziarie	
Svalutazione partecipazione Monterosa Ski SpA	501
Totale	<u>501</u>

Proventi e oneri straordinari

2427.13 COMPOSIZIONE DEI PROVENTI E DEGLI ONERI STRAORDINARI

Non sussistono.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Imposte correnti differite e anticipate

22) Imposte sul reddito dell'esercizio

IRES dell'esercizio	0
IRAP dell'esercizio	80.872
IRES differita	-249.551
IRAP differita	-31.820
IRES anticipata	224.105
Totale	<u>23.606</u>

2427.14 PROSPETTO DELLE IMPOSTE ANTICIPATE E DIFFERITE

Nella tabella che segue viene evidenziato l'ammontare delle imposte anticipate e differite IRES iscritte in bilancio.

In data 17 dicembre 2012 la società ha proceduto alla vendita di immobili al prezzo complessivo di euro 4.802.000, con conseguente iscrizione in bilancio di plusvalenze patrimoniali per euro 4.357.292.

Le imposte differite sono state iscritte, in conseguenza del differimento fiscale di detta plusvalenza, su un arco temporale di cinque esercizi.

Le imposte anticipate sono quasi interamente riferite a perdite fiscali riportabili a nuovo.

L'iscrizione delle imposte anticipate è avvenuta sulla ragionevole certezza del conseguimento di risultati fiscali positivi nei prossimi esercizi, tenuto conto del differimento fiscale della plusvalenza di cui si è fatto cenno.

Per ciascuno dei componenti sotto indicati le imposte anticipate sono state stanziare con un'aliquota IRES del 27,50%.

Crediti per imposte anticipate: utilizzi	Base di calcolo	Ires	Irap
Utilizzo perdite fiscali pregresse	- 810.971	- 223.017	
Compensi amministratori 14/15 pagati 15/16	- 3.958	- 1.088	
Totali	- 814.929	- 224.105	

Debiti per imposte differite: utilizzi	Base di calcolo	Ires	Irap
1/5 plusvalenza cessione immobile 12/13	- 907.458	- 249.551	-

Totali		-	907.458	- 249.551	-
--------	--	---	---------	-----------	---

Riepilogo	<i>Saldo al 30/9/15</i>	<i>Utilizzi</i>	<i>Carichi</i>	<i>Saldo al 30/9/16</i>
Crediti per imposte anticipate Ires	369.854	-224.105		145.749
Debiti per imposte differite Ires	499.102	-249.551		249.551

Nota Integrativa Altre Informazioni

Dati sull'occupazione

2427.15 NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI

Il numero medio dei dipendenti relativo all'esercizio 2015/2016 è stato pari a 78.

In data 1° ottobre 2015 la Società aveva alle proprie dipendenze con contratto a tempo indeterminato n. 1 dirigente, n. 16 impiegati e n. 17 operai; oltre a n. 12 operai con contratto a tempo determinato e n. 1 impiegata con contratto a tempo determinato trasformato a tempo indeterminato in data 1 ottobre 2015.

Al 30 settembre 2016 il personale con contratto a tempo indeterminato era costituito da n. 1 dirigente, n. 17 impiegati e n. 17 operai; a questi vanno aggiunti n. 14 operai con contratto a tempo determinato.

	Numero medio
Dirigenti	1
Impiegati	21
Operai	56
Totale Dipendenti	78

Compensi amministratori e sindaci

	Valore
Compensi a amministratori	59.000
Compensi a sindaci	39.728
Totale compensi a amministratori e sindaci	98.728

Compensi revisore legale o società di revisione

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	7.800
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	7.800

Titoli emessi dalla società

2427.17 NUMERO E VALORE NOMINALE DELLE AZIONI

La Società ha emesso soltanto azioni ordinarie.

Il capitale sociale attualmente ammonta ad euro 26.641.291,96 ed è diviso in n. 25.865.332 azioni da nominali euro 1,03 cadauna.

In data 25 marzo 2011 l'Assemblea Straordinaria dei Soci aveva deliberato un aumento del capitale da euro 13.941.293,08 fino ad un massimo di euro 24.241.293,08 con termine ultimo per la sottoscrizione fissato al 30 settembre 2014 e previsione della scindibilità. In data 2 dicembre 2011, la Finaosta S.p.A. ha sscritto e versato n. 3.883.495 azioni di nominali euro 1,03, per un valore complessivo di euro 3.999.999,85; in data 7 dicembre 2012, ha sottoscritto e versato ulteriori n. 5.533.980 azioni di nominali euro 1,03, per un valore complessivo di

euro 5.699.999,40 e in data 15 gennaio 2014 ha sottoscritto e versato n. 582.525 azioni di nominali euro 1,03 per un valore complessivo di euro 600.000,75 a completamento di quanto deliberato.

In data 22 gennaio 2014 l'Assemblea Straordinaria dei Soci ha deliberato un ulteriore aumento del capitale fino ad un massimo di euro 30.241.292,34, con termine ultimo per la sottoscrizione fissato al 31 marzo 2016 e previsione della scindibilità. In data 15 maggio 2014 la Finaosta S.p.A. ha sottoscritto e versato n. 2.330.096 azioni di nominali euro 1,03, per un valore complessivo di euro 2.399.998,88.

In data 31 marzo 2016 il capitale sociale è stato attestato in € 26.641.291,96.

2427.18 AZIONI DI GODIMENTO E OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI IN AZIONI

Non sono state emesse obbligazioni convertibili in azioni, né altri titoli o valori simili.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

2427.19 STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA'

Non sussistono.

2427.20 e 21 PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE

Non sussistono.

Nota Integrativa parte finale

2427.22-bis OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE

Non sussistono operazioni meritevoli di segnalazione.

2427.22-ter NATURA E OBIETTIVO ECONOMICO DI ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

Non sussistono.

2427 bis INFORMAZIONI RELATIVE AL VALORE EQUO "FAIR VALUE" DEGLI STRUMENTI FINANZIARI

Non sussistono.

Proposte all'Assemblea

Signori Azionisti, Vi invitiamo ad approvare il bilancio sottoposto al Vostro esame e Vi proponiamo di destinare l'utile netto di esercizio di euro 60.679 come segue: euro 3.034 a riserva legale (pari al 5% dell'utile) ed euro 57.645 ad incremento della riserva straordinaria.

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Gobbi Gioachino

