

**Avviso di indagine di mercato per l'individuazione dei soggetti da consultare ai fini dell'affidamento del
"servizio di conduzione dello Snowpark del comprensorio di Courmayeur Mont Blanc Funivie nel Comune
di Courmayeur (AO)"**

1. **Committente:** Courmayeur Mont Blanc Funivie S.p.A. con sede legale in Courmayeur, Strada Dolonne la Villette 1b, Courmayeur (AO) tel. +39 0165 846658, email info@cmbf.it, p.e.c. cmbf@pec.it
 2. **Scopo dell'indagine di mercato:** nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza, l'indagine mira - ai sensi del regolamento interno di cui all'art. 50 comma 5 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., nella sua sezione III relativa ai contratti privati – all'individuazione dei soggetti da consultare ai fini dell'affidamento del servizio infra specificato. Il presente avviso: a) ha natura esplorativa e non ingenera nei soggetti alcun diritto, interesse o aspettativa all'affidamento del Servizio; b) non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile.
 3. **Connotati principali del Servizio:**
 - a) ha ad oggetto la conduzione, per conto della Courmayeur Mont Blanc Funivie S.p.A., soggetto gestore delle piste del comprensorio, dello Snowpark del comprensorio di Courmayeur, compreso il tracciato denominato "Speed Check", siti in località Lavechon, nel Comune di Courmayeur (AO). Il Servizio prevede in particolare:
 - o la preparazione e la realizzazione dei percorsi e delle strutture in neve, anche mediante l'impiego di mezzi battipista, nonché la posa dei rails, recinzioni, cartellonistica e tutto quanto necessario;
 - o l'apertura al pubblico dello Snowpark tutti i giorni, innevamento permettendo, per l'intera stagione sciistica (indicativamente dall'ultimo weekend del mese di novembre a metà aprile), dalle ore 10.00 alle ore 16.00;
 - o la manutenzione quotidiana delle strutture e delle piste anche mediante l'impiego di mezzi battipista durante tutta la stagione, da effettuarsi fuori dall'orario di apertura al pubblico dalle 8.00 alle 10.00; i mezzi battipista verranno messi a disposizione da Courmayeur Mont Blanc Funivie S.p.A.;
 - o il costante presidio in loco di almeno due addetti per la supervisione durante l'apertura al pubblico al fine di garantire il permanere dello Snowpark in perfetta efficienza;
 - o il supporto all'organizzazione delle gare che si terranno all'interno dello snow-park;
 - o la sorveglianza dell'area, delle infrastrutture e delle attrezzature, nonché la loro manutenzione, mediante la presenza continuativa del personale dedicato; la consistenza del personale da impiegare dovrà essere opportunamente integrata secondo necessità in modo da garantire la corretta esecuzione del servizio in ogni periodo della stagione sciistica, senza maggiori oneri per la committente;
 - b) ha una durata pari a tre stagioni invernali (2025-2026, 2026-2027 e 2027-2028), eventualmente prorogabile di ulteriori tre stagioni;
 - c) ha un corrispettivo commisurato all'effettivo periodo di erogazione del servizio, indicativamente individuato in Euro 160.000 per l'insieme delle prime tre stagioni, al netto dell'IVA. Si precisa che tale importo di stima tiene già conto dei programmati interventi di ampliamento che saranno realizzati nel corso del contratto.
- Nell'invito ad offrire saranno specificati le condizioni contrattuali, il dettaglio delle prestazioni/attività richieste e gli ulteriori documenti da produrre.
4. **Criterio di scelta della migliore offerta:** l'eventuale affidamento del Servizio è effettuato sulla base della valutazione del rapporto qualità/prezzo in funzione del servizio offerto nonché della qualifica e dell'esperienza degli addetti impiegati nel contratto.

5. **Soggetti ammessi:** la manifestazione di interesse a ricevere l'eventuale invito ad offrire può essere presentata dai soggetti in possesso dei seguenti requisiti minimi:
- capacità negoziale di diritto privato (assenza di procedure concorsuali o di concordato preventivo o di amministrazione controllata ecc.);
 - esperienza pregressa nella realizzazione, preparazione e conduzione di Snowpark;
 - esperienza pregressa nella conduzione di mezzi battipista;
 - abilitazione di maestro di snowboard o sci da parte di almeno un addetto al Servizio.
6. **Modalità di redazione e invio della manifestazione di interesse:** I soggetti in possesso dei requisiti indicati nel paragrafo 5 sono tenuti a trasmettere la manifestazione di interesse utilizzando la modulistica predisposta (Allegato 1).

La manifestazione di interesse:

- a)** dovrà essere redatta in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da fotocopia fotostatica del suo documento di identità in corso di validità;
- b)** dovrà pervenire presso la sede della Courmayeur Mont Blanc Funivie, S.p.A. (Strada Dolonne la Villette 1b, Courmayeur) **perentoriamente entro le ore 12:00 del giorno 17 settembre 2025** mediante posta, p.e.c. o consegnata a mani.

Si precisa che non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre il termine stabilito al precedente punto 6 b);
- incomplete dei dati richiesti.

Alla manifestazione di interesse NON dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Si precisa, inoltre, che:

- la presentazione della manifestazione di interesse non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione delle attività volte all'affidamento del Servizio o la instaurazione di fasi di trattativa negoziale;
- la Committente opererà la scelta dei soggetti da invitare in assoluta e insindacabile discrezionalità;
- la Committente si riserva espressamente la facoltà di interrompere o sospendere ogni attività volta all'affidamento del Servizio, di recedere dalle eventuali fasi di trattativa, di modificare termini, condizioni e contenuto del Servizio, di riaprire fasi di trattativa con uno o più soggetti in ogni momento, senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento delle attività volte all'affidamento del Servizio e senza che ciò possa far sorgere in capo ai proponenti diritti a risarcimento o indennizzo;
- tutti gli oneri di formulazione e presentazione della manifestazione di interesse rimangono a totale carico in capo al soggetto, senza che possano configurarsi obblighi di indennizzo, restituzione, rimborso in capo alla Committente;
- l'affidamento del Servizio è regolato dal Codice Civile ed ha natura di diritto privato.

Per ulteriori informazioni sulla presente procedura è possibile contattare la Courmayeur Mont Blanc Funivie S.p.A a mezzo mail ai recapiti riportati al paragrafo 1.

7. **Trattamento dei dati:** I dati personali forniti dai soggetti interessati saranno trattati in misura strettamente necessaria per le operazioni e gli adempimenti connessi all'affidamento dell'incarico, nel rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento UE 679/2016 ("GDPR" o "Regolamento").

Il presente avviso è pubblicato sul sito della società committente Courmayeur Mont Blanc Funivie S.p.A. al seguente indirizzo internet : <https://www.courmayeur-montblanc.com/istituzionale/bandi-avvisi/> per 15 giorni a partire dal 2 settembre 2025.

Courmayeur, li 2/9/2025

Il Direttore Generale
Ing. Danilo Chatrian
(firmato digitalmente)